

Fragebogen zum Mietanforderungsprofil

Sehr geehrte Damen und Herren,

um Ihren konzeptspezifischen Flächenanforderungen entsprechen können, bitten wir Sie höflichst, den folgenden Fragebogen so detailliert wie möglich auszufüllen und an folgende Anschrift zu senden:

EPM Assetis GmbH
Frau Michaela Heinen
Moskauer Str. 27
40227 Düsseldorf
Tel. : 0211 / 38059-378
Fax : 0211 / 38059-405
@-mail : M.Heinen@epm-world.com

Firmenstempel

Firma: _____
Ansprechpartner: _____
Tel.: _____
Fax: _____
@-mail: _____

1.) Welcher Branche sind Sie zugehörig?

Branche: _____

2.) Genaue Sortiments-/Marken- bzw. Dienstleistungsbeschreibung:

3.) Wo sollte sich die Fläche innerhalb der Rathaus Galerie Essen befinden?

Umfeld: Nachfolgende Nachbarmmieter würden begrüßt / gewünscht:

4.) Welche Anforderungen stellen Sie an die Größe der gewünschten Fläche?

I. Verkaufsfläche:

ca. _____ m²

II. zzgl. Nebenfläche:

- Lager: _____ m²
- Sozialraum: _____ m²
- Sonstige: _____ m²

5.) Welche baulichen / technischen Anforderungen sollte das Objekt aufweisen?

- a) Bodenbeschaffenheit: _____
- b) technische Voraussetzungen: _____

- c) benötigte Schaufensterfront: _____ ca. _____ m
- d) Anzahl Geschosse: _____
- e) Lage der Geschosse (ebenerdig, Basement etc.): _____

6.) Mietzinsvorstellung:

max. ca. € _____ / Monat / m² inkl. MwSt., NK und WG-Beitrag

Umsatzmiete: _____ %

7.) Mietvertragslaufzeit:

Anforderungen an die Laufzeit des Mietvertrages: _____ ca. _____ Jahre

8.) In welchem Gebiet möchten Sie außerdem expandieren?

- bundesweit
- Bundesländer: _____
- Städte: _____

- keine weitere Expansion außer in Essen geplant

Vielen Dank für Ihre Auskunft, die wir selbstverständlich mit äußerster Diskretion behandeln werden.